

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@decomponist.com>  
**Sent:** Thu, 21 Oct 2021 09:46:47 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>  
**Subject:** J.S. de Rijkstraat 1 en Marnixlaan 324 en 326

Beste 5.1.2.e

We hebben elkaar net gesproken over de splitsing van de panden.

Het is de bedoeling dat het pand de J.S. Rijkstraat 1 wordt gesplitst van de panden Marnixlaan 324 en 326. Het geheel zit bij 1 eigenaar. De eigenaar is Stimer BV.

Zij willen het pand de Rijkstraat verkopen. Daarvoor moet het pand gesplitst worden van de andere panden. Een omgevingsvergunning is op dit moment in voorbereiding bij de architect; 5.1.2.e

Bouwkundig is de J.S. de Rijkstraat al gesplitst van de andere 2 panden en heeft uiteraard eigen aansluitingen. De Rijkstraat 1 zal gemoderniseerd gaan worden voor zelfstandige bewoning.

U vindt mijn contactgegevens hieronder.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

**deCOMPONIST** projectontwikkeling

M: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e@decomponist.com



*Disclaimer* - Deze verstuurde mail en mogelijk meegezonden bestanden, zijn vertrouwelijk en bevatten informatie die alleen bestemd is voor de geadresseerde. Heeft u deze email ontvangen en bent u niet de geadresseerde, stel dan de zender van de email op de hoogte via email of telefoon (5.1.2.e) en verwijder deze email uit uw systeem. Wij kunnen niet garanderen dat deze email en mogelijke bijlage(n) virusvrij zijn, ondanks dat wij daar grote zorg aan hebben besteed om dit risico zo beperkt mogelijk te houden.